

# Informativa sulla Privacy GDPR

La presente Privacy Policy è stata redatta al fine di descrivere le modalità di gestione del sito, in riferimento al trattamento dei dati personali degli utenti/visitatori che lo consultano, ai sensi dell'art.13 D. Lgs. 196/2003 e ai sensi dell'art. 13 GDPR 679/ 2016 Regolamento Europeo in materia di privacy.

Il Titolare ritiene che la privacy dei propri utenti sia un elemento fondamentale da salvaguardare nell'ambito della propria attività. Il Titolare è impegnato assiduamente nella ricerca della miglior tutela dei dati personali, compresa l'attività di informazione sul trattamento dei dati degli Utenti del sito e la predisposizione di misure tecnologiche volte ad evitare la dispersione dei dati, al fine di garantire che il trattamento dei dati personali dell'Utente avvenga nel rispetto dei diritti, delle libertà fondamentali e della dignità delle persone, con particolare riferimento alla riservatezza e all'identità personale.

Vi invitiamo, dunque, prima di comunicare qualsiasi dato personale, a leggere con attenzione la presente Privacy Policy perché contiene informazioni importanti sulla tutela dei vostri dati personali

Questa informativa è valida esclusivamente per [impresavaleriani.com](http://impresavaleriani.com) e per i servizi ivi proposti, e non si applica ad altri siti web eventualmente consultati dall'utente tramite link presenti nelle pagine del Sito. In caso di consultazione di altri siti web si raccomanda di consultare le rispettive privacy policy.

## Titolare e Responsabile del trattamento

Il Titolare del trattamento è **Immobiliare Valeriani s.r.l.** Galleria Corso Garibaldi, 22/6 - 16043 Chiavari (Ge) - Tel. 0185306470 – P.IVA 00168610996 Il Responsabile del trattamento è David Valeriani, domiciliato per l'incarico presso la sede della ditta sopra indicata. Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento, Immobiliare Valeriani potrà essere contattata all'indirizzo e-mail [valeriani@impresavaleriani.com](mailto:valeriani@impresavaleriani.com)

## Raccolta dati di navigazione

I sistemi informatici e le procedure software sottostanti il funzionamento del Sito acquisiscono, nel corso del loro normale esercizio, alcuni dati personali la cui trasmissione è implicita nel funzionamento e nei protocolli in uso su Internet.

Rientrano in questa categoria di dati, ad esempio, gli indirizzi IP, i nomi a dominio dei computer utilizzati dagli utenti che si connettono a Sito, la richiesta da parte del browser dell'Utente, sotto forma di indirizzi in notazione URI (*Uniform Resource Identifier*), la data e l'ora della richiesta al server, il metodo utilizzato nel sottoporre la richiesta al server, la quantità di dati trasmessa, il codice numerico indicante lo stato della risposta data dal server ed altri parametri relativi al sistema operativo e all'ambiente informatico dell'Utente.

Questi dati potranno essere utilizzati dal Titolare al solo fine di ricavare informazioni statistiche anonime sull'uso del Sito al fine di individuare le pagine preferite dagli Utenti e fornire dunque contenuti sempre più adeguati e per controllarne il corretto funzionamento. Su richiesta dell'Autorità, i dati potrebbero essere utilizzati per l'accertamento di responsabilità in caso di ipotetici reati informatici ai danni del Sito o dei suoi Utenti.

## **Finalità del trattamento**

I dati raccolti tramite Sito saranno trattati in modo lecito e secondo principi di correttezza, e saranno utilizzati al fine di **erogare i servizi previsti dal Sito**. Oltre alla raccolta dei dati di navigazione che avviene automaticamente l'Utente potrà fornire volontariamente dei dati personali che verranno raccolti dal Titolare esclusivamente mediante la compilazione di determinati campi di inserimento (Form) proposti *on line* sul Sito.

**I Form presenti sul sito sono relativi alla richiesta di informazioni su uno o più immobili specifici e/o richieste informazioni generiche, inviabili tramite la compilazione del form**  
**I dati raccolti potranno essere utilizzati per fornire i servizi legati all'ottenimento di proposte commerciali, invio di materiale informativo e/o pubblicitario inerente l'ambito commerciale di cui si occupa l'attività.**

### **Facoltatività del conferimento dei dati**

L'utente è comunque libero di fornire spontaneamente i propri dati personali riportati nei moduli di richiesta o comunque indicati in contatti per sollecitare l'invio di materiale informativo o di altre comunicazioni.

**Il loro mancato conferimento comporterà l'impossibilità di ottenere quanto richiesto.**

Per completezza va ricordato che in alcuni casi (non oggetto dell'ordinaria gestione di questo sito) l'Autorità può richiedere notizie e informazioni ai sensi dell'art 157 del d.lgs. n. 196/2003, ai fini del controllo sul trattamento dei dati personali. In questi casi si evidenzia che la risposta da parte dell'amministratore del sito è obbligatoria a pena di sanzione amministrativa.

## **Modalità di trattamenti dei dati**

Il Titolare tratterà i dati nel rispetto degli obblighi normativi, garantendo il pieno rispetto delle norme di legge, contrattuali e dei regolamenti. La registrazione e l'elaborazione dei dati avverranno in forma cartacea ed informatica, con logiche strettamente correlate alle finalità sopraindicate e, comunque, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati. Il Titolare tratterà i dati personali e li elaborerà sia direttamente sia avvalendosi dell'opera di altri soggetti che agiranno in veste di Responsabili, interni o eventualmente esterni alla struttura del Titolare, oppure in veste di incaricato. I dati personali potranno essere utilizzati per poter rispondere alle richieste informative, ovvero potranno essere comunicati agli Enti ed Istituti per l'espletamento degli obblighi di legge o all'autorità giudiziale, ove vi fosse richiesta.

Inoltre, la Società potrebbe avvalersi di altre figure per svolgere le mansioni invio di e-mail. I predetti soggetti hanno accesso solo ai dati personali strettamente necessari per svolgere i propri compiti.

## **Trasferimento dei dati personali**

L'impresa edile Valeriani non trasferisce dati personali all'estero o ad organizzazioni internazionali.

## **Dati forniti volontariamente dall'utente**

Qualora gli utenti/visitatori, collegandosi a questo sito, inviino propri dati personali per accedere a determinati servizi, ovvero per effettuare richieste in posta elettronica, ciò comporta l'acquisizione da parte della Società dell'indirizzo del mittente e/o di altri eventuali dati personali che verranno trattati esclusivamente ai fini indicati nella presente dichiarazione. I Suoi dati saranno trattati per finalità connesse all'adempimento delle Sue specifiche richieste.

## Conservazione dei dati

Le informazioni e i dati personali dei visitatori/utenti raccolti da questo sito, ivi inclusi i dati liberamente forniti al fine di ottenere l'invio di materiale informativo o di altre comunicazioni, saranno conservati al solo fine di fornire il servizio richiesto e per la durata necessaria al medesimo fine.

## Dettagli sul trattamento di Dati Personali

I Dati Personali sono raccolti per le seguenti finalità e utilizzano i seguenti servizi:

### Visualizzazione di contenuti da piattaforme esterne

Questo tipo di servizi permette di visualizzare contenuti ospitati su piattaforme esterne direttamente dalle pagine di questa Applicazione e di interagire con essi.

### Widget Google Maps (Google LLC)

Google Maps è un servizio di visualizzazione di mappe gestito da Google LLC che permette a questa Applicazione di integrare tali contenuti all'interno delle proprie pagine.

Dati Personali trattati: Cookie, Dati di utilizzo

Luogo del trattamento: Stai Uniti - [Privacy Policy](#). Soggetto aderente al Privacy Shield.

### Plugin social network

Il presente sito incorpora anche plugin e/o bottoni social network, al fine di consentire una facile condivisione dei contenuti sui vostri social network preferiti. Tali plugin sono programmati in modo da non impostare alcun cookie all'accesso della pagina per salvaguardare la privacy degli utenti. Eventualmente i cookie vengono impostati, se così previsto dai social network, solo quando l'utente fa effettivo e volontario uso dei plugin. Si tenga presente che se l'utente naviga essendo loggato nel social network allora ha già acconsentito all'uso dei cookie veicolati tramite questo sito al momento dell'iscrizione al social network. La raccolta e l'uso delle informazioni ottenute a mezzo plugin sono regolati dalle rispettive informative privacy dei social network, alle quali si prega di far riferimento.

[Facebook](#) – [privacy policy](#)

**Social media:** Youtube

## I DIRITTI DELL'INTERESSATO

In ogni momento l'interessato potrà esercitare i diritti previsti agli artt. 15-22 del GDPR nei confronti di Immobiliare Valeriani s.r.l. a mezzo email al seguente indirizzo di posta elettronica [valeriani@impresavaleriani.com](mailto:valeriani@impresavaleriani.com) oppure scrivendo a Immobiliare Valeriani, Galleria Corso Garibaldi, 22/6 – 16043 Chiavari (GE). Per garantire il corretto esercizio dei diritti, l'interessato dovrà rendersi identificabile in maniera inequivocabile.

In particolare l'interessato può esercitare:

Diritto di accesso, che consiste nella possibilità di chiedere la verifica dell'utilizzo di dati personali e, in caso positivo, ottenere l'accesso ed una copia degli stessi in forma intelligibile;  
Diritto di rettifica, che autorizza gli interessati a chiedere la correzione di dati personali inesatti;  
Diritto di cancellazione nel caso in cui i dati non devono più essere elaborati per il motivo originale per cui sono stati raccolti o successivamente trattati;

Diritto di opposizione al trattamento e obbligo di cancellazione derivante da un obbligo di legge o per illiceità del trattamento;

Diritto di limitazione del trattamento;

Diritto alla portabilità dei dati che conferisce la facoltà di ottenere i dati in formato strutturato e di uso comune e leggibile per la trasmissione ad altro titolare del trattamento senza impedimenti del precedente;

In ogni caso l'interessato può revocare il consenso eventualmente prestato al trattamento di dati personali a fini di invio di comunicazioni commerciali e pubblicitarie nonché proporre reclamo all'Autorità di controllo, competente (Garante per la protezione dei dati personali), ai sensi dell'art. 77 del Regolamento, qualora ritenga che il trattamento dei propri dati sia contrario alla normativa in vigore.

## **MODIFICHE**

Il Titolare si riserva il diritto di modificare o semplicemente aggiornare il contenuto della presente Privacy Policy, in parte o completamente, anche a causa di variazioni della normativa applicabile.

Immobiliare Valeriani s.r.l. invita, pertanto, i propri utenti a visitare con regolarità questa sezione in modo da essere sempre aggiornato sui dati raccolti e sull'uso che ne fa il Titolare del trattamento.